

Estudo Técnico Preliminar /2026

1. Informações Básicas

Número do processo:

2. Descrição da necessidade

A Faculdade de Ciências e Engenharia – Câmpus de Tupã, localizada no bairro Jardim Itaipu, em Tupã/SP, possui uma área total de **230.532,72 m²**, com área construída de **7.230,82 m²**, composta por Prédio Principal, Bloco Administrativo, Biblioteca, Quiosques, Laboratórios, Biotério e Centro de Convivência. A Unidade oferece os cursos de graduação em Administração e Engenharia de Biossistemas, bem como o curso de Pós-graduação em Agronegócio e Desenvolvimento. Atualmente, atende uma Comunidade Universitária composta por aproximadamente 690 alunos e 90 servidores, entre técnicos e docentes, o que implica em um volume considerável de circulação e atendimento de pessoas.

A vigilância desarmada se faz imprescindível para garantir a integridade do patrimônio e das pessoas que circulam pelas dependências da Faculdade de forma contínua e segura. O objetivo é preservar tanto o patrimônio público quanto a integridade física de servidores, autoridades, colaboradores, estudantes e cidadãos, evitando – ou ao menos minimizando – situações de risco que possam resultar em danos ou prejuízos inestimáveis à estrutura da Unidade.

Diante da ausência de quadro próprio de pessoal para esta finalidade e da inexistência de recursos materiais disponíveis para executar tais atividades, a contratação de empresa especializada se apresenta como a solução mais adequada. Isso se alinha aos princípios da eficiência, economicidade e supremacia do interesse público, buscando manter um padrão elevado de segurança institucional.

A Faculdade de Ciências e Engenharia – Câmpus de Tupã recebe diariamente um número expressivo de pessoas: alunos regularmente matriculados, servidores, prestadores de serviço, visitantes e até mesmo indivíduos com intenções desconhecidas da Administração. Diante disso, é necessário estabelecer um controle mínimo de acesso e circulação, prevenindo furtos, danos ao patrimônio, invasões e outras ações nocivas, além de garantir a segurança física das pessoas que desempenham suas funções ou circulam pelas dependências da Instituição.

O problema que se configura, portanto, é a necessidade de garantir a segurança contra ações como depredações, violações, furtos, evasões ou qualquer evento que coloque em risco o patrimônio público e a integridade das pessoas. A vigilância desarmada vem ao encontro da necessidade de proporcionar uma sensação de segurança e um ambiente adequado para o desempenho das atividades educacionais, administrativas, científicas e de atendimento ao público.

Além disso, a Faculdade promove eventos, reuniões com autoridades e atende à comunidade externa, exigindo uma atenção especial quanto à segurança de seus espaços e usuários. Dessa forma, a contratação de serviço de vigilância desarmada, prestado por empresa com experiência comprovada, é a solução vislumbrada pela administração para resguardar adequadamente seus espaços e pessoas.

De acordo com a legislação vigente, as atividades de segurança privada têm por objetivo preservar a dignidade humana, garantir a segurança dos cidadãos, prevenir eventos danosos, aprimorar os profissionais da área e contribuir para o fortalecimento do setor, sendo, portanto, uma ação legítima, necessária e estratégica para o funcionamento pleno da Faculdade.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Diretoria Técnica de Serviços	Silvia Fernanda Ribeiro

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Os serviços Vigilância Desarmada têm natureza da prestação dos serviços com caráter emergencial, tendo em vista que seus padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado, nos termos do art. 6º, inciso XIII, da Lei Federal nº 14.133/2021.

Para a solução desta demanda é necessário que o futuro prestador de serviços possua qualificação e atenda as exigências legais.

A empresa vencedora deverá disponibilizar profissionais devidamente uniformizados para a execução dos serviços demais EPI's como capas de chuva e cassetetes.

A empresa vencedora deverá fornecer à contratante o inventário de riscos ocupacionais específicos da sua atividade segundo a norma regulamentadora do ministério do trabalho.

Executar os serviços nas condições e prazos estabelecidos mediante determinação da Faculdade de Ciências e Engenharia - UNESP.

Todas as despesas relativas à mão de obra, bem como despesas como taxas e encargos de qualquer natureza e quaisquer despesas incidentes correrão por conta exclusiva da Contratada.

Os profissionais fornecidos pela contratada deverão possuir todos os treinamentos necessários para o bom desenvolvimento das atividades e conhecimento das normas regulamentadoras necessários para realização dos serviços contratados.

Os serviços deverão ser realizados Faculdade de Ciências e Engenharia da UNESP de Tupã, conforme especificações e quantitativos na tabela abaixo:

Item	Especificação	CATSER	Medida	Quantidade
1	Prestação de serviço de vigilância desarmada, masculina ou feminina devidamente uniformizado com vigilância em turnos de 12 horas, no turno diurno, a fim de controlar acesso de pessoas e garantir a integridade do patrimônio, junto à Faculdade de Ciências e Engenharia - UNESP , sendo que os materiais e equipamentos necessários à plena execução dos serviços ficarão por conta da Contratada.	30136	Turno de 12 horas, de segunda-feira à domingo	02
2	Prestação de serviço de vigilância desarmada, masculina ou feminina devidamente uniformizado com vigilância em turnos de 12 horas, no turno noturno, a fim de controlar acesso de pessoas e garantir a integridade do patrimônio, junto à Faculdade de Ciências e Engenharia - UNESP , sendo que os materiais e equipamentos necessários à plena execução dos serviços ficarão por conta da contratada.	30136	Turno de 12 horas, de segunda-feira à domingo	02

Para a prestação dos serviços pretendidos os eventuais interessados deverão comprovar que atuam em ramo de atividade compatível com o objeto da licitação, bem como apresentar todos os documentos a título habilitação, nos termos do art. 62, da Lei nº 14.133/2021.

5. Levantamento de Mercado

Por se tratar de Órgão Público do Estado de São Paulo, preço será com base no CADTERC, que é o Estudo Técnico de Serviços Terceirizados, que objetiva divulgar as diretrizes para contratações de fornecedores de serviços terceirizados pelos órgãos da Administração Pública Estadual, com padronização de especificações técnicas e preços referenciais. Ferramenta de fundamental importância para balizar o administrador público no momento da decisão pela terceirização de determinado serviço pelo Estado. **(Fonte: site <https://compras.sp.gov.br/agente-publico/cadterc/>).**

O referido estudo, que trata dos valores a serem utilizados para a formação do valor referencial do certame, se encontram no Volume 01 - Vigilância e Segurança Patrimonial.

Escala do Posto	Regime do Posto/dia (R\$)
	Vigilante Desarmado
Posto 12 horas diárias - diurno - 2ª feira a domingo	R\$ 541,26
Posto 12 horas diárias - noturno - 2ª feira a domingo	R\$ 620,66

Fonte: Prestação de Serviços de Vigilância e Segurança Patrimonial - Vol.01 - Jan./2025

6. Descrição da solução como um todo

Os serviços de vigilância compreendem à execução de atividades de segurança e prevenção. Desta forma, diversas são as atividades pertinentes, contudo destaca-se a realização de rondas, serviços de vistoria na portaria, prontidão na portaria evitando invasões, verificação de condições de segurança conforme orientação da contratante. A execução dos serviços envolve mão de obra capacitada e qualificada a serem prestados nos postos de trabalhos designados e que deverão ser detalhados no Termo de Referência.

A contratação será realizada através da prestação de serviços com dedicação exclusiva de mão de obra e fornecimento de todo ferramental, equipamentos e materiais que se fizerem necessários, com pagamentos mensais à contratada que deverá manter seus funcionários registrados e regularizados durante toda a prestação dos serviços de caráter emergencial. As atividades de segurança privada têm como característica básica a especialização na execução dos serviços. Tal especialização decorre, também, dos normativos que exercem um controle efetivo sobre as suas operações e que regulam essa atividade. O objeto desta contratação consiste, exclusivamente, na atividade de vigilância patrimonial desarmada, considerada atividade exercida dentro dos limites dos estabelecimentos urbanos ou rurais, públicos ou privados, com a finalidade de garantir a incolumidade física das pessoas e a integridade do patrimônio no local ou nos eventos sociais.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Conforme especificado no item 4, as quantidades a serem contratadas são:

Item	Especificação	CATSER	Medida	Quantidade
1	Prestação de serviço de vigilância desarmada, masculina ou feminina devidamente uniformizado com vigilância em turnos de 12 horas, no turno diurno, a fim de controlar acesso de pessoas e garantir a integridade do patrimônio, junto à Faculdade de Ciências e Engenharia - UNESP , sendo que os materiais e equipamentos necessários à plena execução dos serviços ficarão por conta da Contratada.	30136	Turno de 12 horas, de segunda-feira à domingo (das 06:00h às 18:00h)	02
2	Prestação de serviço de vigilância desarmada, masculina ou feminina devidamente uniformizado com vigilância em turnos de 12 horas, no turno noturno, a fim de controlar acesso de pessoas e garantir a integridade do patrimônio, junto à Faculdade de Ciências e Engenharia - UNESP , sendo que os materiais e equipamentos necessários à plena execução dos serviços ficarão por conta da contratada.	30136	Turno de 12 horas, de segunda-feira à domingo (das 18:00h às 06:00h)	02

8. Estimativa do Valor da Contratação

Conforme valor referencial do Estudo Técnico de Serviços Terceirizados – CADTERC – volume 01 – Vigilância e Segurança Patrimonial.

Escala do Posto	Regime do Posto/dia (R\$)
	Vigilante Desarmado
Posto 12 horas diárias - diurno - 2ª feira a domingo	R\$ 541,26
Posto 12 horas diárias - noturno - 2ª feira a domingo	R\$ 620,66

Fonte: Prestação de Serviços de Vigilância e Segurança Patrimonial - Vol.01 - Jan./2025

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Por se tratar de serviços terceirizados, a empresa contratada será responsável pela execução da atividade de vigilância desarmada, sendo que esta não depende de outros contratos para sua execução.

Nos termos do art. 47, inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021, as licitações atenderão ao princípio do parcelamento, quando tecnicamente viável e economicamente vantajoso. Na aplicação deste princípio, o § 1º do mesmo art. 47 estabelece que devam ser considerados a responsabilidade

técnica, o custo para a Administração de vários contratos frente às vantagens da redução de custos, com divisão do objeto em itens, e o dever de buscar a ampliação da competição e de evitar a concentração de mercado. Em vista disto, o princípio do parcelamento não deverá ser aplicado a presente contratação, tendo em vista que eventual divisão do objeto geraria perda de economia de escala e causaria inviabilidade técnica, pois geraria maior trabalho de fiscalização contratual frente à falta de padronização e uniformização. Ademais, a existência de mais de uma empresa contratada poderia trazer uma série de transtornos quanto à eventual responsabilização por eventuais sinistros ocorridos.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não existem contratações correlatas e /ou interdependentes com o objeto da presente contratação.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A Unidade fez a previsão de contratação no Plano de Contratação Anual (PCA) para o ano de 2026.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

Os serviços de vigilância são amplamente conhecidos no âmbito do serviço público. Basicamente o serviço presta segurança diurna e noturna atuando de modo a evitar imprevistos de segurança.

Além disso, a Unidade possui controle da Polícia Federal e do Ministério do Exército, por utilizar produtos controlados, temos os seguintes benefícios como principais:

- Promover a proteção de pessoas e do patrimônio público.
- Proporcionar a segurança necessária a garantir a continuidade dos serviços prestados, no cumprimento de sua Missão Institucional;
- Melhor aproveitamento dos recursos humanos e materiais despendidos na contratação de serviços de terceirizados;
- Zelar pelo bem sob responsabilidade da Administração Pública de forma eficiente e econômica, de modo a manter o funcionamento dos serviços e equipamentos de forma ininterrupta;
- Evitar invasões nos períodos diurno e noturno.

- Ter colaboradores nos acessos de pessoas e veículos de modo a permitir a entrada somente de pessoas autorizadas;
- Evitar que visitantes tenham acesso indevido;
- Ter segurança patrimonial e pessoal que atenda a descrição dos serviços, rotinas e procedimentos das atividades de vigilância descritas a seguir;

13. Providências a serem Adotadas

No específico desta contratação não há necessidade de adequação do ambiente para a implantação dos serviços objeto desta proposta de contratação, pois os prédios estão em pleno funcionamento para a execução do futuro contrato possuindo instalações para a alocação da equipe da futura contratada.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Todas as atividades relacionadas à contratação deverão respeitar os regramentos que dispõe sobre os critérios de sustentabilidade ambiental. A contratada deve conduzir suas ações em conformidade com os requisitos legais e regulamentos aplicáveis, observando também a legislação ambiental para a prevenção de adversidades ao meio ambiente e à saúde dos trabalhadores e envolvidos na prestação dos serviços.

Do mais, não se observa a possibilidade de ocorrência de impactos ambientais.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Diante da descrição da necessidade e considerando o problema a ser resolvido sob a perspectiva do interesse público, os estudos preliminares evidenciaram a viabilidade na contratação de empresa especializada na Contratação da prestação de serviços de vigilância desarmada, em caráter emergencial, em postos de trabalho em períodos diurno e noturno, em regime de escala 12x36 horas, na Faculdade de Ciências e Engenharia – FCE - Câmpus de Tupã - UNESP.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).